



ROMÂNIA
JUDETUL BACAU
COMUNA COTOFANESTI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȚOFĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind însușirea documentației cadastrale și înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate a unor imobile din domeniul public al comunei Coțofănești

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȚOFĂNEȘTI, JUDETUL BACAU

Având în vedere:

- art. 1 alin. (5), art. 31 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 paragrafele 1 – 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art.196, alin.(1), lit.a), art. 197, **art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 296 alin. (2), alin. (7)**, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.537, art. 858, art. 859, art. 860, alin.(1) și alin. (2), art. 863, lit.f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 18, lit.a), art. 285, alin.(2), lit.i), art. 104 din Ordinul 600/2023 al Directorului ANCPPI;

Luând în considerare:

- referatul de aprobare al primarului comunei Coțofănești , d-nul OLARIU VIOREL nr.3083/15.06.2026
- referatul compartimentului agricol și cadastru funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului, nr.3067/15.06.2026;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate a Consiliului Local comunal ;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 31/27.12.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Comunei Coțofănești, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește suprafața reală măsurată de 5027 m.p, teren intravilan/extravilan., a imobilului a drumului vicinal ,aflat în inventarul domeniului public al comunei Coțofănești, județul Bacău,conform nr. cadastral nr. 63640 si nr. de carte funciară 63640 din care :

-2885 mp extravilan , D.C. 112 , drum vicinal aflat în inventarul domeniului public al comunei Coțofănești, județul Bacău

-1845 mp intravilan, D.C.112 , str. Palatului , sat. Boiștea de jos, com Coțofănești

-297 mp extravilan D.C. 112 , drum vicinal aflat în inventarul domeniului public al comunei Coțofănești, județul Bacău , imobil partial delimitat de gardurile care imprejmuiesc imobilele invecinate lungimea imobilului 643 ml si lățimea medie a imobilului 8m , conform Planului de amplasament și de delimitare a imobilului prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. Se însușește suprafața reală măsurată de 608 m.p, teren intravilan/extravilan., a imobilului ,aflat în inventarul domeniului public al comunei Coțofănești, județul Bacău,conform nr. cadastral nr. 63638 si nr. de carte funciară 63638 din care :

-413 mp intravilan drum vicinal aflat în inventarul domeniului public al comunei Coțofănești, județul Bacău

-195 mp extravilan aflat în inventarul domeniului public al comunei Coțofănești, județul Bacău , imobil partial delimitat de gardurile care imprejmuiesc imobilele invecinate lungimea imobilului 98ml si lățimea medie a imobilului 7 m , conform Planului de amplasament și de delimitare a imobilului prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.4. După actualizarea informațiilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară primarul comunei, prin aparatul de specialitate va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Coțofănești, conform art. 289 din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

Art.5. - Prezenta hotărâre, prin intermediul secretarului general al comunei Coțofănești, în termenul prevăzut de lege:

- a) se comunică primarului comunei Coțofănești,;
- b) se comunică Instituției Prefectului Județul Bacău;
- c) se comunică Compartimentului agricol si cadastru Funciar;
- d) se publica prin afisare la sediul consiliului local si pe site-ul comunei

(<http://comunacotofanesti.ro/>)

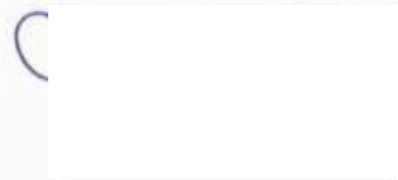
HCL nr. 37 din 29.06.2026

Președinte de ședință:

CONSILIER



Contrasemnează pentru legalitate
ptr. SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MIRON TINA GEORGIANA



Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local Coțofănești, în ședința ordinară din data de 29.06.2026, cu un număr de: 13 voturi PENTRU, voturi IMPOTRIVĂ, voturi ABTINERI, un nr. de 13 consilieri locali prezenți din totalul de 13 consilieri in funcție.